



RAPLA VALLAVALITSUS

vastavalt nimekirjale

1. september 2026 nr 6-2/40-68

Kaupmehe detailplaneeringu kehtestamise teade

[Rapla Vallavolikogu 27. augusti 2026 otsusega nr 49](#) kehtestati Kalevi külas Kaupmehe detailplaneering, millega Kaupmehe maaüksusele (katastritunnus 66801:001:1543) määrati tingimused kuni 1400 m² ehitisealuse pinnaga kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone püstitamiseks ning seda teenindava taristu rajamiseks. Detailplaneeringuga muudetakse Rapla valla üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarvet. Planeeringu elluviimisel rajatakse Alu alevikus tegutsevale Meie Toidukaubad kauplusele uus asukoht.

Planeeringu elluviimine parandab teenuste kättesaadavust ning toetab piirkonna atraktiivsust ja kohalikku majandust. Planeeringuga kaasnev mõju on eeldatavalt peamiselt positiivne ning avaldub eelkõige majanduslikus, sotsiaalses ja kultuurilises valdkonnas. Võimalikud negatiivsed mõjud on valdavalt ehitusaegsed ega ületa eeldatavasti looduskeskkonna taluvuspiire. Liikluskoormuse suurenemise ja maakasutuse muutumisega seotud mõjude leevendamiseks on planeeringus ette nähtud asjakohased meetmed.

Planeeringuga saab tutvuda valla veebilehel: <https://rapla.ee/kaupmehe-kalevi-kula/> ja peagi ka planeeringute andmekogus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Cerly-Marko Järvela
vallaarhitekt

Adressaadid: Keskkonnaamet, Maa- ja Ruumiamet, Transpordiamet, Elektrilevi OÜ, Telia AS, Tammiku Invest OÜ, puudutatud maaomanikud (Allika, Kaaga, Kaare, Kreemivalli, Mäe tn 4 korteriühistu, Mäe tn 5 korteriühistu, Rapla tee 1 // Pargi)

tel 506 1360, vallaarhitekt@rapla.ee